

## Samrådsutskick – Natura 2000-ansökan för utveckling av Arendalsudden intill Torsviken

Platzer Fastigheter AB har för avsikt att ansöka om tillstånd enligt 7 kap 28 a § miljöbalken (s.k. Natura 2000-tillstånd) för uppförande av tre byggnader och drift av logistikverksamhet på Arendalsudden inom fastigheten Arendal 764:720 i Göteborg i anslutning till Natura 2000-området Torsviken.

Platzer har i ett tidigt skede låtit utföra en så kallad Natura 2000-utredning för att identifiera vilka konsekvenser planerad verksamhet kan medföra på det närliggande Natura 2000-området Torsviken samt för att föreslå relevanta skyddsåtgärder för att undvika att skada de livsmiljöer i området som avses att skyddas.

Buller har identifierats kunna innebära en störning för på utpekade arter i Torsviken och ett stort fokus inför ansökan kommer att ligga på att anpassa grundläggning och byggnation för att undvika störning som på ett betydande sätt kan försvåra bevarandet av utpekade arter vid anläggandet och drift av verksamheten. En bullermätning av nuvarande bullernivåer i området och en bullerberäkning för planerade åtgärder har utförts. Ytterligare utredningar pågår i form av veckovis fågelräkning i Torsviken, naturvärdesinventering och häckfågelinventering inom exploateringsområdet. Artskyddsutredning kommer därefter att utföras. Utredningarna kommer att ligga till grund för framtagande av miljökonsekvensbeskrivning till ansökan.

Innan tillståndsansökan lämnas in till prövningsmyndigheten ska samråd genomföras kring planerad verksamhet för att informera och inhämta synpunkter. Eventuella synpunkter kommer att beaktas och inarbetas i tillståndsansökan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning.

Samråd för den planerade verksamheten genomförs skriftligen. Vill du/ni framföra synpunkter på samrådsunderlaget, kan dessa sändas till [arendalsudden@enrecon.se](mailto:arendalsudden@enrecon.se), alt till postadress: ENRECON AB, Hulda Mellgrens gata 2, 421 32 Västra Frölunda. Synpunkter ska vara oss tillhanda senast den 19 augusti 2022. Inkomna synpunkter kommer att biläggas ansökan.

För mer information och en närmare beskrivning av verksamheten, se <https://enrecon.se/arendalsudden/> där utförda utredningar och ritningar finns tillgängliga.



Lokalisering av planerad verksamhet (markerad i rött) samt Situationsplan översikt. Karta 2022 © Google